



# REPORT

## ● ATTIVITÀ DI GOVERNO

***Comune di Ostra Vetere  
dal 2004 al 2012***

*(Fonti dei dati - Bilancio comunale certificato dai Revisori e dalla Corte dei Conti)*

# MISSION

*“C’è chi pensa che il futuro passi solo attraverso le grandi città e chi, come noi, che l’Italia si difende soprattutto abitando e valorizzando i piccoli centri. Per noi piccolo è bello e rappresenta al meglio la storia culturale e religiosa della nostra civiltà. L’Italia ha tra i suoi fiori all’occhiello il più grande patrimonio culturale ed artistico del mondo e tradizioni non solo sociali, ma anche agroalimentari, che hanno reso famoso il Made in Italy”*



# **PROGRAMMA DI GOVERNO**

**2004-2012**

**I CAMPI DI AZIONE  
AMMINISTRATIVA E DI  
GOVERNO DEL TERRITORIO**



# PROGRAMMA DI GOVERNO

## ◉ PROMOZIONE DEL TERRITORIO

azione politica, amministrativa ed istituzionale, che valorizzi Ostra Vetere nei settori strategici del turismo, dello sport, delle politiche giovanili, della cultura e dei beni culturali, della comunicazione dell'immagine del paese, dei rapporti con altre comunità (in Italia ed all'estero con i Patti d Amicizia e di Gemellaggio)



# PROGRAMMA DI GOVERNO

## ○ RIQUALIFICAZIONE URBANA

interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria nei settori delle politiche di arredo urbano, di completamento della sistemazione del patrimonio viario ed immobiliare pubblico e privato, di assetto del territorio, volti a migliorare la qualità della vita, l'urbanizzazione, il verde pubblico e l'ambiente



# PROGRAMMA DI GOVERNO

- **RAPPORTO TRA COMUNITA' ED ISTITUZIONE PUBBLICA**

aprire il “Palazzo” al Cittadino con una serie di iniziative, che lo coinvolgano e lo facciano sempre più partecipare alle attività della città



# PROGRAMMA DI GOVERNO

## ○ INNOVAZIONE TECNOLOGICA

potenziamento delle infrastrutture informatiche e dei servizi per migliorare e qualificare sempre più le opportunità offerte da internet quale strumento di lavoro per la formazione, per l'Ente, per l'impresa, per la famiglia e per il tempo libero, per la cultura ed il turismo



# PROGRAMMA DI GOVERNO

## ◦ **SOSTEGNO ALLA FAMIGLIA ED AL WELFARE**

iniziative, che affrontino il momento di crisi finanziaria che la società attraversa con misure speciali a favore, soprattutto, dei nuclei disagiati, della terza età e delle fasce sociali più deboli, finanziando il sistema socio-sanitario locale





# PROGRAMMA DI GOVERNO

- **SOSTEGNO ALLE ASSOCIAZIONI LOCALI**  
promozione delle libere forme associative ed il contributo fattivo dell'Amministrazione comunale per lo svolgimento delle loro attività



# **PROGRAMMA DI GOVERNO**

## **SOSTEGNO ALLE IMPRESE ED ALL'ECONOMIA LOCALE**

misure, che sappiano coniugare opportunità di sviluppo e ricerca del risultato per il rafforzamento del tessuto produttivo, terziario, commerciale ed artigianale della nostra realtà

## **PROTAGONISTI IN EUROPA**

Patto dei Sindaci per l'energia sostenibile, Collaborazione con le Istituzioni europee, Protocollo con la Regione Marche  
Delegazione di Bruxelles



# ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

- Lavori di costruzione loculi cimiteriali – 1\* stralcio e sistemazione esterna (progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. n. 59 del 07/05/2009)

**Importo complessivo €. 396.000,00**

- Lavori di costruzione nuove tombe di famiglia (progetto esecutivo approvato con determinazione n. 192 del 07/05/2008)

**Importo complessivo €. 492.000,00**

- Lavori di manutenzione straordinaria strade comunali Dometto, Via S. Marianova, Via Pioli e Via Honorati (progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 488 del 08/11/2007):

**Importo complessivo €. 220.000,00**



## ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di adeguamento e trasformazione impianto riscaldamento da gasolio a metano del nuovo campo sportivo (progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.M. n. 99 del 06/09/2005)

**Importo complessivo €. 28.600,00**

Lavori di Allestimento Museo Pinacoteca ex palazzo Marulli di Ostra Vetere (progetto esecutivo approvato con determinazione n. 70 del 10/03/2007)

**Importo complessivo €. 55.000,00**

Lavori di manutenzione straordinaria strade comunali e viabilità (progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 155 del 28/04/2008):

**Importo complessivo €. 300.000,00**



# ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di riqualificazione e manutenzione plessi scolastici (progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 191 del 07/05/2008)

**Importo complessivo €. 260.000,00**

Lavori di realizzazione muro di contenimento tra Via Marconi e Via Portone (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.M. n. 52 del 31/07/2004)

**Importo complessivo €. 198.000,00**

Lavori di riqualificazione zona Convento San Pasquale (progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 616 del 29/12/2006)

**Importo complessivo €. 55.000,00**



# ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di riqualificazione impianti sportivi – pista polivalente (progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.M. n. 131 del 12/12/2005)

**Importo complessivo €.** 90.000,00

Lavori di manutenzione centro storico – Torre in Piazza della Libertà e Via Circonvallazione nord - ovest (progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 571 del 19/12/2006)

**Importo complessivo €.** 40.000,00

Lavori di completamento e riqualificazione impianti sportivi di Via San Giovanni (progetto esecutivo approvato con Determinazione n. 11 del 21/01/2009)

**Importo complessivo €.** 110.000,00



## ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di riqualificazione della passeggiata di Via Marconi (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.M. n. 115 del 13/10/2005)

**Importo complessivo €. 70.000,00**

Lavori di consolidamento delle strutture murarie delle grotte sottostanti Via Mazzini (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.M. n. 120 del 13/10/2005)

**Importo complessivo €. 40.000,00**

Lavori di sistemazione e bonifica dei dissesti idrogeologici delle strade comunali (Via Fratelli Brunetti e Via Gambacane) – 1° lotto (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 68 del 09/06/2006)

**Importo complessivo €. 300.000,00**



# ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di sistemazione e bonifica dissesti idrogeologici strade comunali  
Brancasecca – Soccorso 1° lotto (progetto esecutivo approvato con  
Deliberazione di G.C. n. 25 del 05/02/2008)

**Importo complessivo €. 330.000,00**

Lavori di sistemazione e bonifica dei dissesti idrogeologici delle strade  
Comunali – variante – Strada Comunale Pezzolo – 2° lotto (progetto  
esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 67 dell' 11/07/2011)

**Importo complessivo €. 300.000,00**

Lavori di realizzazione manto sintetico ed illuminazione stadio “G.  
Puerini” in Via S. Giovanni (progetto esecutivo approvato con  
Deliberazione di G.M. n. 96 del 21/06/2010)

- **Importo complessivo €. 490.000,00**





## ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di completamento illuminazione e manutenzione straordinaria stadio “G. Puerini” in Via S. Giovanni (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.M. n. 164 del 29/10/2010)

**Importo complessivo €. 55.000,00**

Lavori di realizzazione centro ambientale comunale di raccolta differenziata rifiuti urbani ed assimilati (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 122 del 05/11/2009)

**Importo complessivo €. 115.000,00**

Lavori di restauro e riuso funzionale del Palazzo de Pocciantibus – secondo lotto funzionale (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 25 del 19/03/2009)

**Importo complessivo €. 357.200,00**



## ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di puntellamento con opere provvisionali in legno del muro di sostegno dei giardini “Ai Caduti di Nassirya” in Via Porta (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 19 del 23/04/2012)

**Importo complessivo €.** 42.000,00

Lavori di conseguimento risparmio energetico sull'impianto della pubblica illuminazione mediante l'impiego dei dispositivi Dibawatt (progetto ed affidamento con Deliberazione di G.C. n. 169 del 31/10/2008)

**Importo complessivo €.** 74.203,46

Servizio di videosorveglianza – Progetto A9 Città Sicura - Progetto sicurezza urbana (progetto approvato con Deliberazione di G.C. n. 109 del 07/08/2008)

**Importo complessivo €.** 53.201,60



## ELENCO OPERE PUBBLICHE ED INVESTIMENTI REALIZZATI DAL 2004 AL 2012

Lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico avente potenza pari a 517 Kwp e superficie espositiva di mq. 4.968 in località San Pietro, realizzato a cura della Soc. Montenovo Servizi S.r.l., (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 104 del 20/07/2010)

**Importo complessivo €. 2.520.000,00**

Lavori di realizzazione di tre impianti fotovoltaici con scambio sul posto a distanza in loc. San Pietro a servizio delle Scuole Materna, Elementare e Media, realizzati a cura della Soc. Montenovo Servizi S.r.l., (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 15 del 16/04/2012)

**Importo complessivo €. 63.725,81**

Lavori di realizzazione di due impianti fotovoltaici con scambio sul posto a distanza in loc. San Pietro a servizio di edifici comunali (Palestra e Sede Municipale), realizzati a cura della Soc. Montenovo Servizi S.r.l., (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 107 del 20/11/2012)

**Importo complessivo €. 44.586,49**



**RISORSE ECONOMICHE INVESTITE NELLE OPERE  
PUBBLICHE, NELL'AMBIENTE, RIQUALIFICAZIONE  
DEL PATRIMONIO PUBBLICO E VIARIO**

**TOTALE periodo 2004/2012**

**7.099.517,06 €**

di cui

**3.906.042,00 €** (Contributi Stato, Regione, Provincia, Europa)

**2.160.910,00 €** (Contrazione di Mutui con Istituti di Credito)

**1.032.565,06 €** (Risorse del Bilancio comunale)

**Media di risorse investite nel territorio ogni anno**

**dal 2004 al 2012 = 788.835,23 €**



## ELENCO OPERE ED INVESTIMENTI CHE SAREBBERO STATI REALIZZATE NEL 2013\*

Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria strade comunali Via Pioli e Via Brunacci – 1° Stralcio (progetto esecutivo per intervento in Via Brunacci e Fonte d'Amico approvato con delibera di G.M. n. 101 del 25/10/2012)

**Importo complessivo € 60.000,00**

Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria strade comunali Via A. Rossi, Via F.lli Lombardi, Via Brancasecca e Via Merloni – 1° stralcio (progetto esecutivo per intervento in Via A. Rossi approvato con deliberazione di G.C. n. 103 del 25/10/2012):

**Importo complessivo € 50.000,00**

Lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria pavimentazione e sottoservizi centro storico (progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 98 del 25/10/2012):

**Importo complessivo € 660.000,00** di cui € 350.000,00 a carico del Comune di Ostra Vetere ed € 310.000,00=a carico della Soc. Multiservizi S.p.a.

- \* I Progetti sopra menzionati sono stati approvati dalla Giunta in termini esecutivi per un totale di € 770.000,00, di cui € 310.000,00 a carico della Multiservizi SpA, per i quali si stavano avviando le procedure di gara d'appalto.



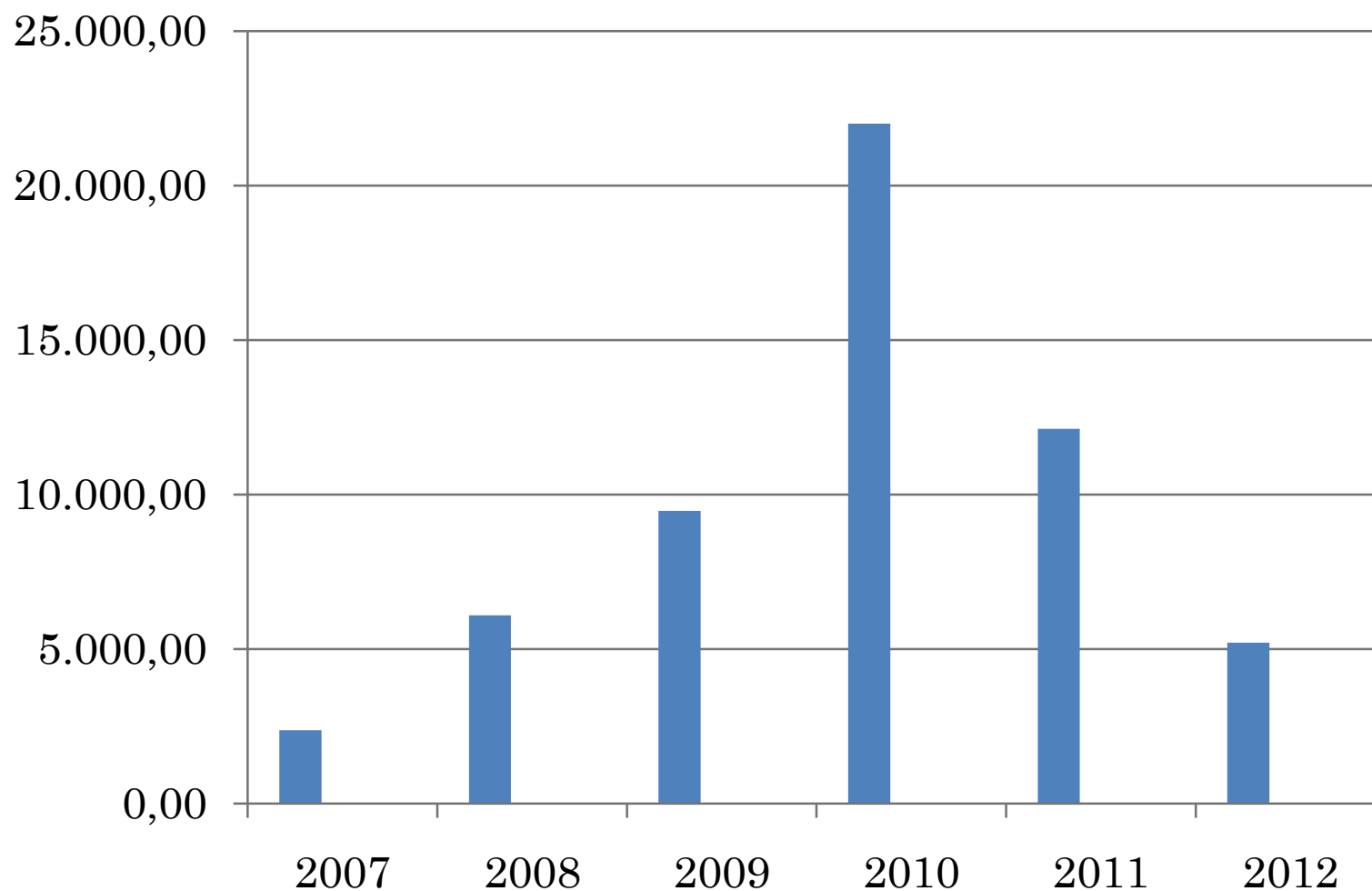
**CONTRIBUTI E FINANZIAMENTI DA ENTI PUBBLICI (REGIONE E  
PROVINCIA) PER ATTIVITÀ CULTURALI, TURISTICHE, POLITICHE  
GIOVANILI E POLITICHE AGRICOLE 2004/2012**

**TOTALE CONTRIBUTI E FINANZIAMENTI  
(L.R. 75/97 – L.R. 46/95 – L.R. 21/92 – L.R. 4/10)  
dal 2004 al 2012**

**114.161,00 €**



## **RISORSE IN € INVESTITE PER LE CAMPAGNE DI SCAVO NELL'AREA ARCHEOLOGICA "LE MURACCE"**



# **SPESE PER LE CAMPAGNE DI SCAVO NELL'AREA ARCHEOLOGICA "LE MURACCE"**

## **TOTALE**

**57.286,57 €** (fondi di bilancio comunale)

<b>€ 2.371,64</b>	<b>Anno 2007</b>
<b>€ 6.089,94</b>	<b>Anno 2008</b>
<b>€ 9.498,24</b>	<b>Anno 2009</b>
<b>€ 22.006,10</b>	<b>Anno 2010</b>
<b>€ 12.121,13</b>	<b>Anno 2011</b>
<b>€ 5.199,52</b>	<b>Anno 2012</b>





# PERCENTUALI DI RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI (% RD)

**dal 2004 al 2012**

- Percentuale raccolta differenziata anno 2004 = **14,40%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2005 = **16,78%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2006 = **19,06%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2007 = **46,58%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2008 = **53,15%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2009 = **53,66%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2010 = **54,06%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2011 = **53,36%**
- Percentuale raccolta differenziata anno 2012 = **62,16%**

**Con il nuovo sistema di gestione e di raccolta,  
trasporto e smaltimento dei rifiuti avviato nel 2007,  
la % di RD è arrivata al 62,16%**



# CONTRIBUTI REGIONALI PER IL CONCORSO “COMUNI RICICLONI”

- Anno 2008 importo contributo €. **12.019,92**
- Anno 2009 importo contributo €. **6.194,52**
- Anno 2010 importo contributo €. **3.807,37**
- Anno 2011 importo contributo €. **1.055,24**



# **INTERVENTI IN € NELLE POLITICHE SOCIALI E DEL WELFARE**

**TOTALE RISORSE INVESTITE DAL 2004 AL 2012**

**5.515.702,00 €**

**(Fondi di Bilancio, Contributi da Regione, Provincia e Stato)**

<b>Anno 2004</b>	<b>€ 483.635,00</b>
<b>Anno 2005</b>	<b>€ 527.015,00</b>
<b>Anno 2006</b>	<b>€ 563.820,00</b>
<b>Anno 2007</b>	<b>€ 594.299,00</b>
<b>Anno 2008</b>	<b>€ 631.634,00</b>
<b>Anno 2009</b>	<b>€ 624.496,00</b>
<b>Anno 2010</b>	<b>€ 698.317,00</b>
<b>Anno 2011</b>	<b>€ 693.812,00</b>
<b>Anno 2012</b>	<b>€ 698.674,00</b>



**ALBO DEI BENEFICIARI DELLE PROVVIDENZE ECONOMICHE  
(ASSOCIAZIONI, FAMIGLIE E CITTADINI IN CONDIZIONI DI DISAGIO  
SOCIALE, INSERIMENTI SOCIO-LAVORATIVI)\*\***

**TOTALE DAL 2004 AL 2012**

**1.825.791,93 €**

Anno 2004	€ 118.589,65
Anno 2005	€ 167.758,71
Anno 2006	€ 182.236,34
Anno 2007	€ 198.883,63
Anno 2008	€ 190.858,36
Anno 2009	€ 221.986,62
Anno 2010	€ 220.876,32
Anno 2011	€ 266.277,47
Anno 2012	€ 258.324,83

**\*\* L'Albo dei Beneficiari delle Provvidenze economiche è stato finanziato  
con fondi del Bilancio comunale, della Regione e della Provincia.**



**CONTRIBUTI E PROVENTI DERIVANTI DALLE SPONSORIZZAZIONI  
DESTINATE A FINANZIARE MANIFESTAZIONI CULTURALI,  
TURISTICHE E PROMOZIONALI (CAP. 199/01)**

**Le sponsorizzazioni (contributi e proventi)  
introitate dal 2004 al 2012 e destinate alla  
realizzazione di manifestazioni culturali,  
turistiche e promozionali sono state pari ad**

**€ 263.614,00**



# **RISORSE IN € INVESTITE NELLE POLITICHE DEL GEMELLAGGIO**

**(CAP. U 171 / CAP. E 172)**

## **Spese per le Politiche dei Gemellaggi**

Anno 2005	€ 2.362,00
Anno 2006	€ 3.846,00
Anno 2007	€ 481,00
Anno 2008	€ 378,00
Anno 2011	€ 573,52

**TOTALE Spese € 7.640,62 (a carico del Bilancio comunale)**

## **Contributi dall'Unione europea per i Gemellaggi (Programma Twinning)**

Anno 2005	€ 4.761,60
Anno 2009	€ 8.615,94

**TOTALE Contributi € 13.377,54 (a carico dell'UE)**



# SPESE PER MISSIONI DEGLI AMMINISTRATORI (SINDACO E ASSESSORI)

**Il Cap. U-20 del bilancio comunale è relativo alle spese ed  
indennità per le missioni istituzionali degli Amministratori  
(Sindaco e Assessori)**

Anno 2006	€ 517,54
Anno 2007	€ 2.500,00
Anno 2008	€ 3.000,00
Anno 2009	€ 6.000,00
Anno 2010	€ 10.000,00
Anno 2011	€ 5.200,00

**TOTALE € 27.217,54 dal 2004 al 2012  
con una spesa annua di € 3.024,17**

**Le relazioni ed i rapporti istituzionali del Comune con le Istituzioni  
(Provincia, Regione, Stato ed Europa) hanno comportato alcune missioni  
degli Amministratori nel periodo 2004/2012. Ciò anche per presentare  
progetti ed ottenere risorse (aggiuntive alle risorse comunali) volte a  
finanziare opere pubbliche e interventi nel territorio comunale**



## **SPESE PER MISSIONI DEGLI AMMINISTRATORI (SINDACO E ASSESSORI)**

**Il TOTALE della spesa per le missioni degli  
Amministratori pari a € 27.217,54 nel  
periodo 2004/2012 è stata effettuata a fronte  
di Contributi e Finanziamenti ottenuti da  
Stato, Regione, Provincia e Unione europea  
pari ad € 3.906.042,00**

**Le spese per le missioni degli  
Amministratori, dal 2004 al 2012,  
incidono sulla somma dei  
finanziamenti ottenuti per lo 0,7%**





# FONDO CASSA AL 31.12.2012

Le **disponibilità liquide** presso la  
Tesoreria comunale (CASSA) al 31  
dicembre 2012 è pari a

**€ 376.441,75**



# **SPESE PER IL PERSONALE DIPENDENTE DEL COMUNE 2004/2012**

Anno 2004	24 dipendenti	€ 812.093,88
Anno 2005	21 dipendenti	€ 669.553,65
Anno 2006	20 dipendenti	€ 675.250,49
Anno 2007	20 dipendenti	€ 830.817,91
Anno 2008	19 dipendenti	€ 789.914,33
Anno 2009	19 dipendenti	€ 713.726,68
Anno 2010	19 dipendenti	€ 711.660,81
Anno 2011	19 dipendenti	€ 829.718,08
Anno 2012	19 dipendenti	€ 803.394,03

**Spesa Media Annuale = € 759.569,99  
dal 2004 al 2012**



## **QUOTE (RATE) DA RIMBORSARE RELATIVI AL TOTALE DEI MUTUI CONTRATTI NELLA STORIA DELL'ENTE**

**Dal 2004 al 2012, le rate da rimborsare** agli Istituti di credito e alla CdP relative al totale dei Mutui contratti nella storia dell'ENTE sono:

<b>Anno 2004</b>	<b>130.370,00 €</b>
<b>Anno 2005</b>	<b>137.221,00 €</b>
<b>Anno 2006</b>	<b>125.333,00 €</b>
<b>Anno 2007</b>	<b>145.227,58 €</b>
<b>Anno 2008</b>	<b>160.158,51 €</b>
<b>Anno 2009</b>	<b>201.033,27 €</b>
<b>Anno 2010</b>	<b>215.042,43 €</b>
<b>Anno 2011</b>	<b>240.021,79 €</b>
<b>Anno 2012</b>	<b>213.228,35 €</b>

**MEDIA ANNUALE DI RATA DA RIMBORSARE 150.288,17 €**

°°° C'è da considerare che in questi anni (2004/2012) vi sono state due rinegoziazioni dei Mutui contratti nella storia dell'Ente con la CdP (Cassa Depositi e Prestiti di Roma), che ha dato la possibilità di creare risorse nuove da destinare negli investimenti per la riqualificazione del patrimonio pubblico e viario.



# RESIDUO DEI MUTUI CONTRATTI NELLA STORIA DELL'ENTE DA RIMBORSARE

**Anno giugno 2004**

**4.043.585,44 €**

(anno di insediamento dell'Amministrazione Bello)

**Anno dicembre 2012**

**4.370.211,95 €**

Da notare che l'indebitamento del Comune (capacità di contrarre Mutui) ha un lieve scostamento (+ 326.626,51) nel periodo che va dal 2004 al 2012. Ciò significa che gli investimenti del Comune sono stati finanziati, in questo periodo, più con risorse di bilancio e contributi dello Stato, Regione, Provincia, Unione europea ed altri enti piuttosto che incidere sulla struttura del bilancio comunale e quindi sulla parte corrente.

I Mutui contratti in questo periodo sono stati possibili grazie alle rinegoziazioni con la CdP ed a una gestione oculata e prudentiale delle risorse a disposizione.

La somma residua dei Mutui da rimborsare nel 2004 rispetto a quella raggiunta alla fine del 2012 dimostra quanto sopra enunciato e indicato in questo Report.



# SEDUTE E DELIBERAZIONI DI GIUNTA E DI CONSIGLIO COMUNALE

- Dal 2004 al 2012 si sono svolte  
**269 sedute** di Giunta Municipale  
**76 sedute** di Consiglio Comunale
- Dal 2004 al 2012 sono state approvate  
**1397 Deliberazioni di Giunta**  
**565 Deliberazioni di Consiglio Comunale**



# POLITICHE CULTURALI, TURISTICHE E PROMOZIONALI

## ○ ALCUNI INTERVENTI REALIZZATI

- Museo Pinacoteca
- Antiquarium dell'Antica Città Romana "Le Muracce"
- Completamento e riqualificazione del prestigioso Palazzo De Pocciantibus
- Valorizzazione e Campagne di Scavo nell'Area Archeologica "Le Muracce"
- Siti internet, video promozionale, Patti di Gemellaggio con città italiane ed europee
- Scuola di Alta Formazione Universitaria (UNIBO) in beni culturali
- Collaborazione con l'Università di Bologna
- Collaborazione con l'Università francese "Pascal" di Clermont-Ferrand
- Protocollo d'Intesa con l'Università del Maryland negli USA
- Adesione al Sistema Turistico "Riviera del Conero"
- Materiale promozionale (guide, manifesti)
- Manifestazioni ed eventi (Festival Lucio Battisti, Festival dell'Olio)



# INNOVAZIONE TECNOLOGICA

## ○ ALCUNI INTERVENTI REALIZZATI

- Copertura del territorio con il sistema wireless (wi-fi, banda larga)
- Copertura del territorio con l'Adsl
- Sale pubbliche multimediali (Salone Europa, De Pocciantibus, Sala Alberto Sordi, Museo, Comune)
- Sistema Integrato della Sicurezza Urbana e Videosorveglianza



# PROTAGONISTI IN EUROPA

## ○ ALCUNI INTERVENTI REALIZZATI

- Protocollo con la Regione Marche per l'utilizzo dei servizi messi a disposizione dalla Delegazione di Bruxelles
- Adesione al "Patto dei Sindaci" per l'energia sostenibile (3000 Comuni in Europa)
- Adesione e sostegno alla Macroregione Ionico-Adriatica dell'unione europea voluta dalla Regione Marche
- Adesione alla Strategia 2020 dell'UE per l'abbassamento della produzione di CO2 (utilizzo fonti energetiche rinnovabili e risparmio energetico)
- Patti di Gemellaggio e di Amicizia con Comuni europei





# TRASFERIMENTI DALLO STATO

**Dal 2004 al 2012 lo Stato ha trasferito al Comune risorse economiche generali (contributi ordinari, consolidati, perequativi, oneri compensativi, etc). La variazione dei trasferimenti negli anni è dovuta dalle decisioni dei Governi e dalle politiche nazionali di finanza pubblica e di razionalizzazione della spesa pubblica**

<b>Anno 2004</b>	<b>€ 830.855,92</b>
<b>Anno 2005</b>	<b>€ 762.534,31</b>
<b>Anno 2006</b>	<b>€ 637.884,66</b>
<b>Anno 2007</b>	<b>€ 703.660,53</b>
<b>Anno 2008</b>	<b>€ 790.252,46</b>
<b>Anno 2009</b>	<b>€ 789.644,21</b>
<b>Anno 2010</b>	<b>€ 802.595,88</b>
<b>Anno 2011</b>	<b>€ 795.311,74</b>
<b>Anno 2012</b>	<b>€ 744.122,69</b>



# ENTRATE TRIBUTARIE = ICI

## (CAP. E-29)

<b>Anno 2004</b>	<b>465.000,00 accertato</b>
Aliquote	5,3 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari
<b>Anno 2005</b>	<b>555.000,00 accertato</b>
Aliquote	5,3 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari
<b>Anno 2006</b>	<b>450.000,00 accertato</b>
Aliquote	4,9 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari
<b>Anno 2007</b>	<b>395.000,00 accertato</b>
Aliquote	4,9 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari



# ENTRATE TRIBUTARIE = ICI

## (CAP. E-29)

<b>Anno 2008</b>	<b>295.000,00 accertato</b>
Aliquote	4,9 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari
<b>Anno 2009</b>	<b>330.942,29 accertato</b>
Aliquote	4,9 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari
<b>Anno 2010</b>	<b>330.000,00 accertato</b>
Aliquote	4,9 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari
<b>Anno 2011</b>	<b>320.000,00 accertato</b>
Aliquote	4,9 per mille abitazione principale 6,5 per mille altre unità immobiliari



# ENTRATE TRIBUTARIE = IMU

(CAP. E-30)

**Anno 2012**

**560.000,00 accertato**

Aliquote

4,5 per mille abitazione principale

8,6 per mille altre unità immobiliari



# ENTRATE TRIBUTARIE = TARSU

## (CAP. E-30)

Anno 2004 250.000,00 accertato  
Anno 2005 265.444,31 accertato  
Anno 2006 338.220,40 accertato  
Anno 2007 360.000,00 accertato  
Anno 2008 365.000,00 accertato  
Anno 2009 344.675,21 accertato  
Anno 2010 429.888,07 accertato  
Anno 2011 507.921,08 accertato  
Anno 2012 553.579,28 accertato

La TARSU ha avuto un incremento dettato dai costi del nuovo Ciclo di Gestione dei Rifiuti attivato nel Comune a partire dal 2007 con la Raccolta parziale dell'indifferenziato "porta a porta" in area urbana e successivamente con la Raccolta totale di tutte le tipologie di rifiuto sia in area urbana che in area vasta.

Nel 2012, la % di raccolta differenziata ha raggiunto il 62,16%, mentre nel 2004 era al 14,40%.

Nel 2010 è stato realizzato il centro ambientale comunale di raccolta differenziata rifiuti urbani ed assimilati (progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 122 del 05/11/2009) per un importo complessivo €. 115.000,00



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

- L'Amministrazione comunale di Ostra Vetere a partire dal 2004 inizio l'attività di recupero dell'evasione fiscale, avvalendosi della Società CAR-TECH.
- In questo Report, presentiamo, il riepilogo sintetico delle attività effettuate e delle banche dati costituite e disponibili durante il Progetto di Fiscalità Locale effettuati dalla Car-Tech e dal Comune di Ostra Vetere
- Il Progetto di Fiscalità Locale realizzato dall'Amministrazione (ancora in itinere) ha come obiettivo di rispondere appieno all'attività di recupero dei tributi locali (ICI/IMU-TARSU) non versati all'Ente così come previsto dalla normativa nazionale.
- Queste risorse individuate ed introitate dal Comune da questa attività si aggiungono a quelle ordinarie.



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## ICI – attività recupero evasione dal 2004 al 2012

- Avvisi attivi totali: € 416.858,03
  - Di cui pagati: € 193.861,30
  - Di cui a ruolo: € 114.563
- Rimanenza (circa € 100.000 attualmente in gestione)
- **Soggetti accertati: 1.043**
  - Di cui per omessa dichiarazione: 429
  - Di cui per omesso versamento: 614
- **Completamento banca dati: 84%**



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## TARSU – attività recupero evasione

- **Avvisi attivi totali: € 179.527,38**
  - Di cui pagati: € 32.452,5
  - Di cui a ruolo 113.707,10
- Rimanenza (circa € 20.000 attualmente in gestione)
- **Avvisi attivi totali: € 164.791,60**
  - Di cui con adesione: € 65.314,93
  - Di cui senza adesione notificati: € 78.647,54
  - Di cui senza adesione notificati: ca. € 20.000
- **Soggetti accertati: 648**
  - Di cui per omessa dichiarazione: 90
  - Di cui per omesso versamento: 558
- **Superficie accertata definitivamente: 38.735 mq**
  - Di cui per omessa dichiarazione: 10.348 mq
  - Di cui per infedele dichiarazione: 28.387 mq
- **Completamento banca dati: 88%**





# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE (SIT)

### ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

## Sistema Informativo Territoriale - WebGIS

### ○ Cartografia

- Fogli catastali
- Particelle
- Edifici
- Piano regolatore Generale
- Zone urbanistiche
- Aree Fabbricabili
- Immagini satellitari
- Curve di livello e Topografia
- Limiti fogli catastali
- Confini comunali
- Diritti di superficie



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE (SIT)

### ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

## Sistema Informativo Territoriale – WebGIS

### ○ Analisi Tematiche

- Accatastamento edifici
- Immobili con consistenza maggiore 15 vani
- Fabbricati rurali
- Particelle non censite Categoria A04
- Categoria A05
- Categoria A06
- Categoria F02
- Categoria F03
- Categoria F04
- Classamento anomalo
- UIU con planimetria assente



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE (SIT)

### ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

#### CatastoEnti – servizi cittadino

##### ○ Ici.semplice@

- Banche dati immobiliari
- Ricerca e visualizzazione immobili con rendite
- Personalizzazione situazione tributaria
- Calcolo dovuto ICI

##### ○ Portale per il contribuente (Cittadino)

- Banche dati schede immobiliari/tributarie posizione contributiva
- Calcolo saldo e rendicontazioni incassi
- Calcolo ravvedimento operoso con verifica reali versamenti rate precedenti
- Attestato in autoliquidazione del corretto pagamento;
- Dichiarazione IMU 2012 online
- Memorizzazione permanentemente scheda IMU e TARES COMUNE

##### ○ Portale per il contribuente (Comune)

- Banca dati base e bonificata dai singoli contribuenti registrati
- Flusso trimestrale delle posizioni dei contribuenti registrati
- Schede immobiliari/tributarie (formato ministeriale denunce)
- Denunce e variazioni depositate online
- Collegamento censuario e versamenti F24



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE (SIT)

### ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

#### CatastoEnti – servizi operatori comunali

- **Censuari e Mappe**
  - Soggetti
  - Immobili
  - Titolarità
- **Planimetrie u.i.u.**
  - Visualizzazione
  - Integrazione con Catasto e Tributi
- **CTMQR – Misurazione georeferenziata delle superfici calpestabili ed idoneità alloggiativa**
  - Visualizzazione
  - Modifica superfici
  - Integrazione Tributi
- **DOCFA.MUDE - Legge 80/2006**
  - Ricerca e visualizzazione
  - Verifica
  - Predisposizione flusso per Agenzia Territorio (conformità)



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE (SIT)

### ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

## CatastoEnti – servizi operatori comunali

### ○ PRG

- Visualizzazione
- Interrogazione
- Collegamento con NTA
- Integrazione con Catasto e Tributi

### ○ Aree Fabbricabili

- Visualizzazione e interrogazione
- Collegamento con Catasto e Tributi

### ○ CDU (Certificato destinazione urbanistica Online)

- Interrogazione aree
- Determinazione caratteristiche
- Vincoli
- Produzione certificato automatizzata



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE (SIT)

### ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

## CatastoEnti – servizi operatori comunali

### ○ ICI Gestionale

- Acquisizione dati (anagrafe, dichiarazioni, versamenti, ...)
- Bonifica informazioni
- Gestione ordinaria
- Gestione accertamenti
- Gestione sportello

### ○ TARSU Gestionale

- Acquisizione dati (anagrafe, dichiarazioni, versamenti, ...)
- Bonifica informazioni
- Gestione ordinaria (ruoli)
- Gestione accertamenti
- Gestione sportello



# PROGETTO DI FISCALITA' LOCALE

## SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE (SIT)

### ATTIVITÀ COMPLEMENTARI

#### CatastoEnti – servizi operatori comunali

##### ○ **Anagrafe Residenti/immobili**

- Interrogazioni
- Attribuzione soggetto fisico /oggetto catastale
- Individuazione utilizzatore immobili
- Collegamento con Catasto e Tributi

##### ○ **ATECO – Attività Economiche**

- Interrogazioni
- Attribuzione soggetto giuridico/oggetto catastale
- Individuazione utilizzatore immobili
- Collegamento con Catasto e Tributi

##### ○ **Simulazione IMU**

- Acquisizione informazioni banche dati catastali
- Personalizzazione
- Simulazione gettito IMU in base alle aliquote
- Simulazione gettito IMU con stima evasione
- Ripartizione quote Comune e Stato
- Reportistica





**MASSIMO BELLO**  
**SINDACO**

**ROLANDO ROSSI**  
**CONSIGLIERE**

**GIUSEPPINA CODIAS**  
**VICE SINDACO**

**SESTILIO SEGONI**  
**ASSESSORE**

**Fonti dei dati al 31.12.2012**

*Bilancio comunale certificato dai Revisori dei Conti e dalla Corte dei Conti)*

*Dipartimento Bilancio e Programmazione economica*

*Dipartimento Urbanistica, Ambiente e Lavori Pubblici*

*Dipartimento Affari Generali e Sociali*

*Dipartimento Affari Culturali, Formativi e Politiche Comunitarie*