


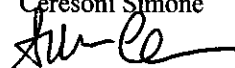
proposta n°
2011/2207

CONSIGLIO

COMUNE DI SENIGALLIA PROVINCIA DI ANCONA	AREA TECNICA, TERRITORIO, AMBIENTE Ufficio PROGRAMMAZIONE URBANISTICA
---	--

PROPOSTA di DELIBERAZIONE del Consiglio Comunale

OGGETTO: Variante al PRG. Trasformazioni territoriali in località Brugnetto. (Area di compensazione idraulica e modifiche alla S.P. Corinaldese). Adozione ex Art. 26 L.R. n. 34/1992.

IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO FIRMA data, 21/11/2011 	L'ASSESSORE PREPOSTO Ceresoni Simone 
---	--

Trasmessa per l'istruttoria ai seguenti Uffici:

in data

- Finanze Bilancio.....
- Segreteria A.I.
- Esaminata dalla Giunta..... 29. 11. 2011
- Al Presidente del Consiglio Comunale..... 1. 12. 2011
- Alla Segreteria della II^a C.C.P. 01/12/2011
- Pronta per O.d.G.
-

Premesse,

La Provincia di Ancona, quale ente competente al reticolo idraulico, ha predisposto un progetto denominato "Bacino idrografico del Fiume Misa in loc. Bettollelle – Comune di Senigallia. Realizzazione di area agricola di compensazione idraulica";

Tale intervento si propone la riduzione dei colmi di piena del Fiume Misa attraverso la realizzazione di un'area di compensazione idraulica in sponda sinistra in località Brugnetto di Senigallia (*la località Bettollelle di riferimento si colloca alla stessa altezza dell'asta fluviale in sponda destra*). L'obiettivo pertanto è quello di mitigare il rischio di esondazione delle aree a valle dell'opera di derivazione e soprattutto il centro storico di Senigallia che nel corso del secolo scorso è stato interessato da diversi fenomeni di alluvionamento.

L'obiettivo è raggiunto creando un serbatoio di piena, mediante arginature in terra, in un'area agricola posta a circa 9 Km dalla foce che assolverà alla funzione di regolazione delle portate; il progetto prevede la realizzazione delle opere idrauliche necessarie a derivare parte delle acque del colmo di piena all'interno del serbatoio con successivo rilascio al fiume.

I volumi d'acqua stoccabili nell'area di compensazione sono sufficienti a ridurre il picco di piena di circa 800.000 m³, conseguentemente si riduce il pericolo di esondazione a tempi di ritorno di 30-50 anni.

Per le opere sopra esposte la Provincia ha richiesto l'applicazione delle procedure semplificate di modifica agli strumenti urbanistici vigenti, che allo stato attuale non le ricomprendono; successivamente il progetto è stato sottoposto a procedura di VIA e, ai sensi della deliberazione regionale n. 1400/2008, come innovata dalla deliberazione G.R. n. 1813/2010, di contestuale Valutazione ambientale strategica -VAS- di cui al punto 9, par. 1.3 Linee Guida VAS di cui alle deliberazioni sopra richiamate.

La Regione Marche con Decreto dirigenziale n. 9/VAA del 17 gennaio 2011 ha rilasciato il parere positivo di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 152/2006 e art. 11 L.R. n. 7/2004; con il medesimo atto si attesta l'espletamento positivo delle procedure di VAS e la necessità della variante al PRG vigente del Comune di Senigallia.

Nella redazione della variante al PRG, l'ufficio incaricato, muovendo dall'assunto strategico per cui le grandi opere di trasformazione territoriale assumano quale specifica caratterizzazione proprio la compensazione ambientale degli ambiti interessati, ha integrato una seconda istanza, anche questa proveniente dalla Provincia di Ancona, relativa alla trasformazione della attuale S.P. Corinaldese in una viabilità primaria con Categoria funzionale C1 (di cui al codice della strada). Questa iniziativa interessa tutto l'abitato di Brugnetto e si pone in stretta relazione con l'area di compensazione idraulica, tanto che la variante in oggetto si pone l'obiettivo di coordinare le due

azioni salvaguardando le condizioni ambientali generali e, in particolare, del centro abitato di Brugnetto.

Visto il progetto di “Variante al PRG. Trasformazioni territoriali in località Brugnetto (Area di compensazione idraulica e modifiche alla S.P. Corinaldese)”, redatto dall’arch. Roberto Serenelli, allegato al presente atto e costituito come segue:

- | | |
|-------------|--|
| Elaborato 1 | Relazione tecnica illustrativa |
| Elaborato 2 | Norme tecniche di attuazione |
| Elaborato 3 | Analisi e Verifiche |
| Elaborato 4 | Documento P.4 [Zone urbanistiche e tutele ambientali-paesaggistiche] |

Considerato

che relativamente alla componente rappresentata dalle **aree di compensazione idraulica** la compatibilità geomorfologica (ex art. 89 DPR 380/2001) e la verifica di assoggettabilità a VAS, propedeutica all’atto di adozione, si intendono assorbite dal parere positivo di compatibilità ambientale -ai sensi dell’art. 26 del D.lgs 152/2006 e art. 11 L.R. n. 7/2004- rilasciato dalla Regione Marche con Decreto dirigenziale n. 9/VAA del 17 gennaio 2011. infatti con il medesimo atto si attesta la verifica positiva dell’impatto ambientale -VIA- nonché l’espletamento positivo della verifica di assoggettabilità a VAS relativa -in questo caso- a varianti agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica che hanno come oggetto esclusivo opere o interventi sottoposti a VIA;

che, relativamente alla componente rappresentata dalla modifica del tracciato della S.P. Corinaldese, data la stretta aderenza al tracciato attuale si intendono tutt’oggi valide le conclusioni (positive) espresse con le indagini geologiche e geotecniche già allegate al PRG vigente; mentre per quanto riguarda l’assoggettabilità a VAS il piano deve intendersi escluso dalla medesima verifica di assoggettabilità per effetto delle disposizioni delle linee guida (ex D.G.R. n. 1813/2010) punto 1.3, lett. K “Le varianti agli strumenti urbanistici generali e attuativi che non determinino incrementi del carico urbanistico, che non contemplino trasferimento di capacità edificatoria in aree diverse e non contengano opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo la vigente normativa” e in quanto non ricadente (trattandosi di rettifica del tracciato stradale) tra gli interventi di infrastrutture assoggettati a VIA;

che le aree oggetto della presente variante e identificate in cartografia quali aree ex art. 13 (zone destinate alla viabilità) ed ex art. 19/ter (zona agricola di compensazione idraulica), in quanto funzionali a programmi di opere pubbliche, risultano suscettibili di procedimento espropriativo;

che, come meglio illustrato nella relazione di accompagnamento della variante, la medesima non contrasta con gli indirizzi e le prescrizioni dettate da:

- Piano d’inquadramento Territoriale Regionale –(P.I.T.- Regione Marche) ;

- Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C. Provincia di Ancona);
- Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R. Regione Marche);
- Piano stralcio di Bacino (P.A.I.).

Atteso infine,

che è stato acquisito il parere della competente Commissione Consiliare nella seduta del

che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale;

che il dirigente responsabile dell'area tecnica territorio e ambiente ha rilasciato il proprio parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 sull'Ordinamento degli Enti Locali:

Su proposta della Giunta Comunale;

Con votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato;

DELIBERA

1. **ADOTTARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 legge regionale n° 34/92 la variante parziale al P.R.G. vigente denominata **"Variante al PRG. Trasformazioni territoriali in località Brugnetto. (Area di compensazione idraulica e modifiche alla S.P. Corinaldese)"** costituita dai seguenti elaborati tecnici redatti dall'arch. Roberto Serenelli, parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Elaborato 1 Relazione tecnica illustrativa
 - Elaborato 2 Norme tecniche di attuazione
 - Elaborato 3 Analisi e Verifiche
 - Elaborato 4 Documento P.4 [Zone urbanistiche e tutele ambientali-paesaggistiche]
2. **DEPOSITARE** la variante in libera visione al pubblico e pubblicarne il relativo avviso ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 34 così come modificata dalla L.R. 19/2001.
3. **DARE ATTO** che a seguito della approvazione della variante in oggetto, le aree urbanisticamente qui identificate quali aree ex art. 13 (zone destinate alla viabilità) ed ex art. 19/ter (zona agricola di compensazione idraulica), saranno oggetto di vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e succ. del DPR n. 327/2001;

4. DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267 mediante separata votazione palese che ha dato il risultato sopra riportato.-